

**ZÁPISNICA**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novoti**  
**konaného dňa 22. septembra 2017**

**Prítomní:** Mgr. František Poleta – starosta obce  
Ing. Dušan Jendrašík – prednosta obecného úradu  
Ing. Mária Kozáková – hlavná kontrolórka obce

**Prítomní poslanci:** Štefan Bulák, Jozef Florek, Štefan Judiak, Ing. Jozef Kondela, PhDr. Mária Kondelová, Jozef Kovalčík, Stanislav Mikolajčík, MVDr. Ján Orčík, Ing. Peter Súkeník a Zuzana Šusteková.

*(poslanci Štefan Bulák a Ing. Peter Súkeník hlasovali od bodu č. 4)*

**Nepřítomný poslanec:** Ing. Milan Jakubjak (ospravedlnený)

**Ďalší prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1:**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Mgr. František Poleta (ďalej len „starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Starosta predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Zmena rozpočtu obce k 22.09.2017
5. Hospodárenie Obce Novot' za I. polrok 2017
6. Hospodárenie Obce Novot' – Prevádzky za I. polrok 2017
7. Hospodárenie ZŠ s MŠ za I. polrok 2017
8. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2016/2017
9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2016 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Novot'
10. Žiadosť o zámenu pozemkov Štefana Serdela a Jany Serdelovej, bytom Novot' č. 189
11. Žiadosť o odpredaj pozemku Pavla Gruchalu, bytom Novot' č. 285
12. Zoznam osôb oprávnených na poskytnutie finančného príspevku pre poberateľov dôchodku vo veku 70 rokov na základe VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby
13. Rôzne
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

O programe dal starosta hlasovať. Program rokovania bol prítomnými poslancami jednomyseľne schválený.

## **K bodu 2**

Starosta určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Bc. Andreu Uradníkovú.  
Za overovateľov zápisnice: Ing. Jozefa Kondelu a PhDr. Máriu Kondelovú.  
Do návrhovej komisie navrhol: Zuzanu Šustekovú, Štefana Judiaka a Jozefa Floreka.  
Navrhnutí členovia boli prítomnými poslancami jednomyselne schválení (prít.: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0).

## **K bodu 3**

Informáciu o plnení uznesení predložil prednosta obecného úradu Ing. Dušan Jendrašík (ďalej len „prednosta“).

Uznesenie č. 191/2017 z OZ zo dňa 30.06.2017 – Pripraviť návrh na rekonštrukciu kamenného kríža pri Ladislavovi Pidíkovi (pri č. d. 790) – prednosta informoval poslancov, že obec plánuje reštaurovať kamenný kríž v priebehu budúceho roka.

Uznesenie č. 192/2017 z OZ zo dňa 30.06.2017 – Spracovať prípravné práce k reštaurovaniu sochy a piliera národnej kultúrnej pamiatky Krista Trpiteľa na grúni – prednosta uviedol, že socha zasahuje do pozemku na ceste, ktorej vlastníkom je Slovenský pozemkový fond. Po ukončení ROEP bude táto cesta vo vlastníctve obce. Až potom bude obec môcť žiadať Krajský pamiatkový úrad o súhlas na reštaurovanie tejto národnej kultúrnej pamiatky.

## **K bodu 4**

Zmena rozpočtu obce Novot' k 22.09.2017

Predniesla ekonómka Jendrašíková.

DISKUSIA:

*Poslankyňa Šusteková* – sa opýtala, aké výdavky sú zahrnuté v položke Materiál byty v sume 1600 €.

*Prednosta* – odpovedal, že sú v tom vstavané skrine, komoda a šatník v bytovom dome č. 328 v byte Mgr. Mikolajčíka, ktorý sa odsťahoval. Nábytok bol zhotovený na mieru, od nájomníka sa odkúpil. Nový nájomník bytu si toto vybavenie bude splácať za zostatkovú cenu.

*Poslankyňa Šusteková* – sa opýtala, či sa bude takýmto spôsobom postupovať pri každom byte. Uviedla, že novému nájomcovi bytu sa nemusí nábytok páčiť.

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – poznamenala, že je potrebné, aby to bolo v nájomných zmluvách presne zadefinované.

*Poslanec Ing. Kondela* – to považuje za prínos. Je veľmi dobré, že sa byt zveľadil.

*Kontrolórka Ing. Kozáková (ďalej len „kontrolórka“)* - uviedla, že návrh Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Novot' je vypracovaný, sú v ňom stanovené oprávnenia pri nájme bytového fondu a prílohou tohto VZN je cenník nájomného. Do návrhu VZN sa môže doplniť a zadefinovať čo bude považované za štandardné vybavenie bytu, a čo za nadštandard na vlastné náklady nájomníka atď. Je potrebné, aby toto VZN do konca tohto roka prerokovala komisia pre financie, rozpočet a výstavbu. Následne bude návrh VZN s novým cenníkom predložený na rokovanie OZ v decembri. Zároveň informovala poslancov, že pri riešení prevodu vlastníctva bytov na základe doručených žiadostí o ich odkúpenie bude obec spolupracovať s externým právnikom. Odporúča, aby poslanci do budúcnosti vyjadrili svoj postoj či sú zato, aby sa bytový fond v obci zachoval vo vlastníctve obce, alebo odpredal.

*Poslanec Kovalčík* – 1600 € za takýto nábytok považuje za vysokú sumu. Podľa neho mohla byť výška faktúry nižšia, keby o nej rokovala komisia pre financie, rozpočet a výstavbu. Poznamenal, že keď jemu v byte zatekalo, nedostal od obce ani cent. Po odkúpení bytu platil

nájom rok a pol navyše a dodnes mu tieto peniaze obec nevrátila.

*Ekonomka Jendrašíková* – nesúhlasí s tvrdením poslanca Kovalčíka. Uviedla, že obec postupovala pri všetkých nájomníkoch rovnako. Nájomné prestali platiť po podpise kúpnej zmluvy.

*Starosta* – poslancovi Kovalčíkovi pripomenul, že pokladničné doklady za opravy v jeho byte, ktoré v minulosti priniesol, mu boli preplatené.

*Prednosta* – do bytového domu č. 157/A sa dosť investovalo. Sú tam obecné byty, ale prevažujú súkromné. Obec realizovala odvodnenie budovy a pripojenie na kanalizáciu.

*Kontrolórka* – v obci neexistuje predpis, ktorý by obmedzoval starostu pri takýchto operáciách určitým finančným alebo hodnotovým vyjadrením. Toto je nakladanie s majetkom a obec nemá stanovenú finančnú hranicu do ktorej má rozhodovať starosta a od ktorej má rozhodovať obecné zastupiteľstvo. Ak by sme to chceli obmedziť, malo by sa to riešiť zásadami o nakladaní s majetkom obce, kde by sa zadefinovalo do akej hodnoty môže o nakladaní s majetkom obce rozhodovať starosta samostatne.

*Poslanec Ing. Kondela* – verí, že je byt zmodernizovaný. Ak sa niečo zrekonštruovalo, je to len dobré. Poznamenal, že je potrebné dôverovať starostovi.

*Starosta* – uviedol, že výdavky na údržbu bytov sa zvažujú ihneď keď je to potrebné. Nájomník Mgr. Mikolajčík si byt zrekonštruoval, keďže plánoval, že tam bude bývať dlhšiu dobu. Ale situácia sa zmenila.

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – poznamenala, že do budúca je potrebné hovoriť o zásadách o nakladaní s majetkom obce a určiť finančné hranice tak, ako to predniesla kontrolórka.

*Poslanec Mikolajčík* – sa opýtal, z akého dôvodu sa navýšil rozpočet na opravu asfaltových krytov miestnych komunikácií.

*Ekonomka Jendrašíková* – odpovedala, že na opravu asfaltových krytov bolo plánovaných 100 800 € a skutočné náklady sú vo výške cca 157 000 €. Presná výška nákladov je uvedená v zmluve, ktorá je zverejnená na webovej stránke obce.

*Starosta* – informoval poslancov, že verejné obstarávanie na asfaltovanie siedmych miestnych komunikácií už bolo ukončené a zmluva už je podpísaná.

*Poslanec Ing. Kondela* – sa opýtal, o ktoré cesty sa jedná.

*Starosta* - ide o tieto miestne komunikácie: Brenkus, Colorspol – Jozef Kondela, Granatier – pod starým vlekcom, Gusto Bartoš, Okolo Markov, Pjontkovky, Vladimír Bartoš.

*Prednosta* – informoval, že víťazná firma začala s prácami na miestnych komunikáciách hneď po podpise zmluvy, aby sa práce zrealizovali kým je pekné počasie.

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – sa opýtala, z akého dôvodu sa navýšil príspevok spoločnému úradu a či príspevok navyšovala len naša obec.

*Ekonomka Jendrašíková* – odpovedala, že príspevok navyšovali všetky obce v rámci Bielej Oravy. Výška príspevku každej obce je určená podľa počtu obyvateľov.

*Starosta* – informoval poslancov, že Spoločný úrad zamestnal ešte jedného pracovníka, ktorý sa postupne zaučá. Poznamenal, že hovoril s Ing. Pavlíkom a ten uviedol, že pribúda čoraz viac konaní, odvolacích konaní, napadnutí a keďže je to až 24 obcí, nie je možné, aby tú prácu zvládol.

Zmena rozpočtu bola prítomnými poslancami schválená a tvorí **prílohu č. 1** tejto zápisnice.

## **K bodu 5**

Hospodárenie Obce Novot' za I. polrok 2017

Predniesla ekonomka Jendrašíková.

DISKUSIA:

*Poslankyňa Šusteková* – na aktivačné práce sme mali vyčlenených 10 000 € a už sa minulo 20 000 €. Máme regulovaný počet pracovníkov na aktivačné práce?

*Starosta* – je to limitované tým, či nám Úrad práce schváli pracovníkov alebo nie.

V Námestovskom okrese je veľmi nízke percento nezamestnanosti, preto nám štát nedáva toľko peňazí na projekty. Nedávno vyšiel nový projekt Reštart, v ktorom je podmienka, že uchádzač o zamestnanie musí byť najmenej 24 mesiacov v evidencii Úradu práce. Uchádzačov, ktorí spĺňajú túto podmienku je nedostatok. V budúcnosti budeme musieť zamestnať niekoľko pracovníkov na dohodu alebo pracovnú zmluvu, lebo hrozí, že nebude mať kto vykonávať pomocné práce v obci ako je kosenie, hrabanie, zametanie a rôzne iné práce. Tým pádom sa zvýšia výdavky na mzdy pracovníkov. Jediné projekty, ktoré nám Úrad práce zatiaľ schvaľuje sú Dobrovoľnícka služba, Reštart a Absolventská prax. Nevýhodou je, že v projektoch je pracovná doba iba 4 hodiny denne.

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – poznamenala, že o absolventskú prax nie je veľký záujem. Tiež uviedla, že do budúcnosti by sa malo premýšľať nad tým, že by sa dávalo neplatičom odpracovať dlh. Je potrebné túto možnosť neplatičom ponúknuť, aj keď niektorí by ju odmietli.

*Starosta* – uviedol, že k zberu plastov po obci sú potrební piati zamestnanci, ktorí plasty zbierajú takmer celý deň. Zvezie sa cca 2500 vriec plastov, ktoré treba naložiť, zložiť, pretriediť. Občania triedia nedôsledne, vo vreciach sa nachádzajú aj plienky, záclony, polystyrén a iné odpady, ktoré tam nepatria. Pracovníci musia všetky vrecia pretriediť, inak by nám zberová spoločnosť vrecia neprevzala. Predtým mala obec 10-15 pracovníkov zamestnaných z Úradu práce, ale v súčasnosti nie sú projekty. Keď aj projekt vyjde, nie je možné zo zoznamu vybrať pracovníkov, lebo nie každý je ochotný vykonávať takéto práce. Hospodárenie Obce Novot' za I. polrok 2017 bolo prítomnými poslancami schválené a tvorí **prílohu č. 2** tejto zápisnice.

## **K bodu 6**

Hospodárenie Obce Novot' – Prevádzky za I. polrok 2017

Predniesla Nodžáková Marta.

*Starosta* – informoval poslancov, že obec tento rok fakturovala Združeniu Biela Orava za práce pri zbere separovaných odpadov a následne ich preplácala spoločnosť ENVI-PAK a.s.. Obec tieto peniaze dala prevádzke na mzdy pracovníkom, ktorí tieto práce vykonávali. Zákon sa zmenil, niektoré obce neúmerne navýšili náklady, z toho dôvodu spoločnosť ENVI-PAK a.s. týmto obciam pozastavila vyplácanie finančných prostriedkov. Naša obec medzi nimi nie je, keďže uviedla reálne náklady. Tiež spomenul, že v rámci regiónu starostovia uvažujú o zakúpení triediacej linky. Ušetrili by sa tým náklady na pracovníkov, ktorí pracujú pri triedení odpadov v obci Breza. Doteraz sa zamestnávali pracovníci z Úradu práce cez projekty. Museli by sa pracovníci zamestnať buď na dohodu alebo na pracovnú zmluvu, ale tým by sa následne zvýšili náklady. Je to veľmi špinavá práca, hala je otvorená, počas veľkých mrazov v zime pracovníci nemôžu pracovať.

DISKUSIA:

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – v správe je uvedené, že Obec Novot' – prevádzka zamestnávala v 1. polroku 13 pracovníkov. Opýtala sa, či sú títo pracovníci zamestnaní na dobu neurčitú.

*Nodžáková* – odpovedala, že má 5 pracovníkov na dobu neurčitú a ostatní sú zamestnaní cez projekty z Úradu práce, ktorých je v priemere 8. Niektorí pracovníci prešli ešte zo schválených projektov z roku 2016.

*Starosta* – uviedol, že to boli projekty na 9 mesiacov, ktoré mohla využiť aj prevádzka.

*Poslankyňa Šusteková* – sa opýtala, či prevádzka dostáva nejaké peniaze za prenájom strojov, ktoré pracujú u súkromníkov.

*Nodžáková* – uviedla, že sa im vystaví faktúra.

Hospodárenie Obce Novot' – Prevádzky za I. polrok 2017 bolo prítomnými poslancami schválené a tvorí **prílohu č. 3** tejto zápisnice.

## **K bodu 7**

Hospodárenie ZŠ s MŠ za I. polrok 2017

Predniesla ekonómka Jendrašíková.

Keďže poslanci nemali žiadne otázky, Hospodárenie ZŠ s MŠ za I. polrok 2017 schválili a tvorí **prílohu č. 4** tejto zápisnice.

## **K bodu 8**

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2016/2017

Predniesol *Mgr. Luboš Paták* – riaditeľ ZŠ s MŠ Novot'.

Informoval poslancov o niektorých aktivitách školy. Uviedol, že sa už viackrát na obecnom zastupiteľstve riešil problém s drogami v obci, preto spomenul hlavne besedu a prednášku o škodlivosti návykových látok (fajčenie, alkohol, drogy), pričom o drogách prednášali klienti resocializačného zariadenia z Bobrova. Taktiež boli žiaci prvýkrát v škole v prírode v Oščadnici. Napriek obavám to dopadlo veľmi dobre. Zároveň poďakoval pani poslankyni Šustekovej za pozitívne vedenie dcéry k literatúre. Lenka Šusteková sa umiestnila v olympiáde zo Slovenského jazyka na 1. mieste v rámci okresu a kraja a na 4. mieste v rámci celého Slovenska.

**DISKUSIA:**

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – podľa nej je potrebné robiť oveľa viac aktivít s protidrogovou tematikou. Nestačí len jedna. Tiež je dôležité pripravovať projekty s ekologickou tematikou. Zároveň sa opýtala na slabé stránky školy, ktoré sú popísané v správe. Hlavne na veľmi malý záujem rodičov o výsledky svojich detí v škole, vybavenie niektorých kabinetov a nevyhovujúce vnútorné priestory budovy starej školy (chodby).

*Mgr. Paták* – uviedol, že niektorí rodičia sú takí nezodpovední, že prídu s dieťaťom na zápis do 1. ročníka a potom prídu na rodičovské združenie až keď žiak končí 9. ročník. Ohľadom kabinetov povedal, že ich vybavenie sa dopĺňa podľa toho, aké pomôcky sú potrebné na vyučovanie. Tiež spomenul, že chodbu budovy starej školy je potrebné rekonštruovať. Už nestačia len maliarske práce, ale je potrebný stavebný zásah. Školská rada tiež predniesla návrh na zakúpenie skriniek, nepáčia sa im tie mreže na chodbe. Nové skrinky sú veľmi drahé a veľakrát sa stáva, že malé deti kľúče od skriniek stratia.

*Poslanec MVDr. Orčík* – čítal hodnotenie základných škôl na Slovensku. Základná škola Zákamenné je v popredí. Opýtal sa v akom poradí je naša škola.

*Mgr. Paták* – povedal, že nevie presne aké bolo umiestnenie našej školy. Bol zverejnený len zoznam tých najlepších, pričom hlavné kritéria boli testovanie žiakov a umiestnenie na súťažiach. Uviedol, že naša škola sa pravidelne umiestňuje nad celoslovenským priemerom.

*Poslanec Kovalčík* – keď on navštevoval základnú školu, vyučovala jedna pani učiteľka Brňáková, ktorá naozaj vedela deti naučiť. Zdôraznil, že učiteľ nemôže zmeniť všetko, ale môže napomôcť.

*Poslanec Ing. Kondela* – jednou z aktivít školy je aj organizovanie zberu odpadu v obci 1x za rok v rámci Dňa zeme. Túto aktivitu považuje za málo zorganizovanú a skoordínovanú. Navrhuje, aby škola spolupracovala s hasičmi, komisiou, Radou školy. Je potrebné, aby táto aktivita bola aj výchovná, nielen rýchlo pozbierať odpad okolo hlavnej cesty a ísť domov.

*Mgr. Paták* – predtým sa zbieralo aj v iných častiach obce, ale rodičia boli proti, lebo niektoré deti najmä v koryte rieky prišli k úrazu. Spadli, porezali sa atď. Uviedol, že pri organizovaní tejto aktivity spolupracuje s obcou. Vždy sa s prednostom dohodnú na termíne zberu tak, aby bol zabezpečený následný zvoz odpadu.

*Poslanec Mikolajčík* – sa opýtal, či škola organizuje súťaž na zber papiera.

*Mgr. Paták* – uviedol, že tak ako po iné roky, tak aj do budúcnosti bude organizovať túto súťaž. Zároveň upozornil na nedostačujúci počet miestností na vyučovanie. Vytvorením

špeciálnych tried sa znížil počet klasických tried na výučbu. Povedal, že v budúcnosti hrozí dvojnásobnosť, a to by nechcel.

*Poslankyňa Šusteková* – v Materskej škole chýba jedáleň pre prvákov. Rodičia sa sťažujú.

*Prednosta* – na tieto účely plánuje obec do budúcnosti využiť miestnosť vedľa kancelárie zástupkyne riaditeľky školy pre MŠ p. Kataríny Brenkusovej. Jediný problém by bol, že deti by museli prechádzať po vonku. Podľa ústneho vyjadrenia pracovníčok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva by to nebol problém. Do budúcnosti začne tento problém obec riešiť oficiálnou cestou, keďže sa na to vzťahujú rôzne povolenia.

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – je potrebné zaoberať sa využitím bývalej budovy Materskej školy. Táto budova je nevyužitá, prázdna. Je potrebné rozmýšľať nad tým, či má zmysel prípadná rekonštrukcia budovy.

*Starosta* – všetci, ktorí sa boli v tejto budove pozrieť, vedia, že je lepšie ju zbúrať. Táto rekonštrukcia by nebola jednoduchá – bolo by potrebné nové kúrenie, kanalizácia, omietky a iné práce. Podľa neho je dôležitejšie riešiť do budúcnosti telocvičňu.

Po diskusii poslanci vzali na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2016/2017 a tvorí **prílohu č. 5** tejto zápisnice.

### **K bodu 9**

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2016 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Novot'

*Starosta* – informoval, že rozpis nákladov vypracovala ekonómka Jendrašíková s kontrolórkou. Náklady sa zvýšili, keďže bola zamestnaná jedna učiteľka a školník na polovičný úväzok. Učiteľku sa podarilo zamestnať cez projekt Úradu práce na 9 mesiacov, ale do budúcnosti bude platená z vlastných zdrojov.

*Ekonómka Jendrašíková* – podrobne poslancom vysvetlila jednotlivé položky.

**DISKUSIA:**

*Poslankyňa Šusteková* – pozerala normatív na jedno dieťa na mesiac. Z jej výpočtov vyšlo, že normatív na jedno dieťa v jedálni pri MŠ sa oproti vlaňajšku znížil z 15,12 € na 14,60 €.

*Ekonómka Jendrašíková* – v školskej jedálni sa zmenil počet stravníkov.

*Kontrolórka* - výpočet sa robil tak, že celkové náklady sa vydělili počtom stravníkov.

*Mgr. Paták* – informoval poslancov, že v školskom roku 2017/2018 sa prihlásilo do školského klubu detí až 50 žiakov. Tým sa znížil normatív na jedno dieťa.

*Ekonómka Jendrašíková* – s kontrolórkou porovnávali našu obec s inými obcami a zdôraznili, že iné obce nemajú také vysoké náklady na školský klub detí ako naša.

Dodatok č. 1 k VZN č. 7/2016 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Novot' bol prítomnými poslancami schválený a tvorí **prílohu č. 6** tejto zápisnice.

### **K bodu 10**

Žiadosť o zámenu pozemkov Štefana Serdela a Jany Serdelovej, bytom Novot' č. 189

*Starosta* – informoval poslancov, že o tejto zámene sa rokovalo na minulom obecnom zastupiteľstve. Uznesením č. 190/2017 zo dňa 30. júna 2017 OZ vydalo predbežný súhlas. Uviedol, že predmetom zámeny sú pozemky v rovnakej výmere 10 m<sup>2</sup>.

*Kontrolórka* – poznamenala, že obec zverejnila na webovej stránke a na úradnej tabuli Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa dňa 6. septembra 2017. Tiež sa opýtala starostu či neboli k tomuto zámeru pripomienky od občanov.

*Starosta* – uviedol, že ku dňu konania OZ neboli doručené žiadne pripomienky.

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol prítomnými poslancami schválený. Zámer prevodu, ktorý bol

zverejnený, tvorí **prílohu č. 7** tejto zápisnice.

### **K bodu 11**

Žiadosť o odpredaj pozemku Pavla Gruchalu, bytom Novot' č. 285

*Starosta* – informoval poslancov, že o tejto zámene sa tiež rokovalo na minulom obecnom zastupiteľstve. Uviedol, že predmetom odpredaja je pozemok o výmere 10 m<sup>2</sup>.

Uznesením č. 189/2017 zo dňa 30. júna 2017 OZ vydalo predbežný súhlas. Znalec Ing. Ján Žochňak spracoval znalecký posudok, pričom cena za spracovanie posudku bude pripočítaná ku kúpnej cene pozemku. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol tiež zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 6. septembra 2017.

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol prítomnými poslancami schválený. Zámer prevodu, ktorý bol zverejnený, tvorí **prílohu č. 8** tejto zápisnice.

### **K bodu 12**

Zoznam osôb oprávnených na poskytnutie finančného príspevku pre poberateľov dôchodku vo veku 70 rokov na základe VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby

*Starosta* – uviedol, že zoznam bol poslancom doručený. Vo VZN je uvedené, že zoznam vypracuje obecný úrad a predloží ho na schválenie Obecnému zastupiteľstvu.

Prítomní poslanci tento zoznam schválili a tvorí **prílohu č. 9** tejto zápisnice.

### **K bodu 13**

Rôzne:

a) Žiadosť o prenájom bytu Evy Pavelekovej, bytom Novot' č. 969

*Starosta* – informoval, že táto žiadosť bola prerokovaná komisiou školstva, mládeže, kultúry, športu a sociálnych vecí. Komisia neodporúča prideliť žiadateľke nájomný byt z dôvodu, že žiadateľka dlhodobo býva u pána Jozefa Račáka a deti majú zabezpečené bývanie u svojho otca. Žiadateľka nepredložila žiadne doklady o tom, že požiadala o zverenie maloletej dcéry do svojej výchovy. Nie je nám známe, či deti majú záujem presťahovať sa do Novote.

Poslanci po diskusii žiadosť Evy Pavelekovej neschválili.

b) Žiadosť o zakúpenie bytu Márie Bulákovovej, bytom Novot' č. 340 pre Magdalénu Vonšákovú, bytom Novot' č. 340

*Starosta* – informoval, že táto žiadosť bola tiež prerokovaná komisiou školstva, mládeže, kultúry, športu a sociálnych vecí. Komisia odporúča OZ prijať nasledovné uznesenie: Žiadosti menovanej nie je možné vyhovieť, lebo obec nemá k dispozícii byt vhodný na odpredaj.

Poslanci po diskusii žiadosť Márie Bulákovovej neschválili.

*Poslankyňa Šusteková* – informovala poslancov, že komisia sa zaoberala aj témou voľných nájomných bytov, ktorých je v súčasnosti 5. Komisia dostala k nahliadnutiu evidenciu žiadostí o pridelenie nájomného bytu od roku 2008 a konštatovala, že mnohí žiadatelia, ktorým neboli pridelené nájomné byty, si už svoju bytovú otázku vyriešili. Dvaja žiadatelia majú trvalý pobyt mimo obce Novot' a zostávajú 3-4 žiadatelia, ktorých žiadosti neboli vybavené kladne. Komisia navrhuje, aby sa uvedené žiadosti preverili a pripravili na ďalšie prerokovanie komisie.

c) Výkup pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie Barutová – Karol Soják

C KN 112/3 – 62 m<sup>2</sup> – Zastavané plochy a nádvorcia

C KN 112/4 – 56 m<sup>2</sup> – Trvalé trávne porasty

Cena 2 €/1 m<sup>2</sup>

Poslanci výkup pozemkov schválili.

d) Žiadosť ZŠ s MŠ Novot' o navýšenie finančných prostriedkov pre originálne kompetencie na nákup postieľok a prikrývok vo výške 1300 € z dôvodu zriadenia duhej celodennej triedy materskej školy

*Starosta* – informoval poslancov, že materiály im boli doručené.

*Kontrolórka* – poznamenala, že po preštudovaní rozpočtu, ktorý pripravila ZŠ s MŠ, sa suma navýši oproti ich výpočtu o 134 €. Tiež navrhuje, aby sa zakúpilo niekďko kusov aj do zásoby.

Poslanci po diskusii schválili navýšenie finančných prostriedkov vo výške 1500 €.

e) Žiadosť eRka o poskytnutie dotácie vo výške 1000 € z rozpočtu obce Novot' na všeobecne prospešné činnosti a podujatia na rok 2018

Poslanci schválili dotáciu vo výške 1000 €.

f) Žiadosť firmy ORANET, v zastúpení konateľom Ing. Martinom Kovalčíkom, o súhlasné stanovisko výstavby časti optickej siete v obci Novot'

*Starosta* – informoval poslancov, že Ing. Kovalčík si už dával žiadosť na OZ a prečítal znenie prijatého uznesenia č. 128/2016 zo dňa 15. decembra 2016. Následne poprosil Ing. Kovalčíka o vyjadrenie k predmetnej žiadosti.

*Ing. Kovalčík* – požiadal OZ o súhlasné stanovisko optickej siete v obci s využitím podperných stĺpov pre časti obce mimo pokrytia pevného rýchleho pripojenia LTE 4G v licencovanom pásme 3.7 Ghz. Obsiahle popísal poslancom dôvody svojej žiadosti a tiež doniesol vzorky káblov, ktoré by chcel použiť v časti obce Podešťanská, Podkopec a Šoltýšstvo.

Poslanci po diskusii prijali uznesenie, v ktorom odporučili starostovi obce vydať súhlas v nadväznosti na Uznesenie č. 128/2016 na výstavbu optickej siete v obci firme ORANET s. r. o. s využitím podperných bodov SSE v častiach obce bez možnosti pokrytia pevného rýchleho pripojenia LTE 4 G v licencovanom pásme 3.7 Ghz.

## **K bodu 14**

### **INTERPELÁCIE POSLANCOV**

- *Poslanec Kovalčík* – sa opýtal, či by bolo možné na webovej stránke obce pridávať do oznamov aj oznamy, ktoré boli vyhlásené v rozhlase.

*Prednosta* – odpovedal, že na novej webovej stránke je kategória Oznamy v obecnom rozhlase, kde pracovníčka OcÚ p. Uradníková pravidelne každý deň uverejňuje oznamy.

- *Poslanec Judiak* – keď sa hlásia v rozhlase oznamy, na konci hlásateľka ohlásí pohreb zosnulého. Opýtal sa, či by sa nedalo osobitne hlásiť pohreb napr. cca o 10:00 hod. a potom sa pustila smútočná pieseň. Ostatné oznamy by sa hlásili v inom čase.

*Pracovníčka OcÚ Fafaľáková* – nie vždy pozostali vedia, kedy bude pohreb. Niekedy nám to oznámia tesne predtým ako sa hlási v miestnom rozhlase. Takže sa to nedá naplánovať na 10:00 hod. Sú rodiny, ktoré si neprajú, aby sa v rozhlase vyhlásilo kto zomrel.

*Poslanec Ing. Súkeník* – bežne vo svete dávajú na webovú stránku parte (oznámenie o úmrtí). Keď už máme spustenú novú webovú stránku, navrhuje, aby sme to uverejňovali tiež.



*Kontrolórka* – na oficiálnu stránku je potrebné pozerat' ako na stránku, kde sa riešia obecné veci. Niektorým rodinám by to mohlo prekážať.

Poslanci sa po diskusii dohodli, že ak si bude niektorá rodina pozostalého priať, aby bolo napísané parte, tak sa im vyhovie.

- *Poslanec Kovalčík* – už na dvoch OZ upozorňoval na vytekajúcu vodu z kanalizácie vo viacerých častiach obce. Opýtal sa či sa to rieši.

*Prednosta* – informoval poslancov, že z dvoch reklamovaných miest je už jedno opravené, a to na začiatku obce. Na druhé miesto v časti obce Podešťanská prebieha reklamačné konanie.

- *Poslanec Kovalčík* – informoval, že už viackrát sa stalo, že v časti obce Podkopec zastavil plný autobus ľudí – Poliakov, ktorý ich doviezol na zber hríbov. Lesy sú plné odpadu, poľských plechoviek z piva. Zároveň poznamenal, že nie je možné im to zakázať.

*Prednosta* – s poslancom Ing. Kondelom sa už o tom rozprávali. Umiestnili trojnožky ku kasárňam smerom k lesu, aby tam ľudia odpad vyhadzovali. Do týždňa pár trojnožiek zmizlo.

*Poslanec Kovalčík* – informoval, že je bežné, že okolo colnice je cca 30 áut Poliakov.

*Poslanec Florek* – navrhuje, aby v týždni kedy je hubárska sezóna, aktivační pracovníci obce stáli na ceste a nepúšťali Poliakov na Hoľu. Poliáci si smelo jazdia po našich lesoch aj autom, aby sa dostali čím bližšie k hore. My by sme si to v poľských lesoch nikdy nedovolili.

*Poslanec Bulák* – boli prípady, keď Slováčok dostal od policajtov pokutu a Poliakov nie. A to ľudí veľmi hnevá.

*Starosta* – nevieme si poradiť s preťaženými kamiónmi, ktoré prevážajú drevo cez našu obec do Poľska a nie to ešte s poľskými hubármi.

*Poslanec Ing. Súkeník* – informoval, že najnovšie začali prevážať drevo v noci.

*Poslanec Ing. Kondela* – nie je pekné počúvať občanov Novote ako nadávajú na Poliakov.

- *Poslanec Florek* - požaduje, aby obec napísala sťažnosť na Štátne lesy, aby nezamedzovali prístupu občanom obce dostať sa na svoje pozemky. My ich púšťame po obecných cestách a oni nás nie. Prešiel 400 km po Šumave na bicykli a našiel len jednu rampu. A u nás je ich toľko. Veď len z Babinskej sú umiestnené 2 rampy.

*Starosta* – je potrebné so Štátnymi lesmi otvoriť rokovanie.

*Poslanec Florek* – sa opýtal či majú Štátne lesy povolenie na prejazd obecnými cestami.

*Starosta* – po obecných cestách jazdia, pretože na to majú právo tak, ako ostatní občania. Keď je zvýšený odvoz dreva, dajú nám dotáciu. Pritom majú sami lesné cesty rozbité.

*Poslanec Ing. Kondela* – spomenul, že na Hoľu vyasfaltovali cesty Štátne lesy. Tiež uviedol, že na poľskej strane je iniciatíva Čisté Beskydy. Žiada, aby aj naša obec urobila takýto projekt. Navrhuje, aby sa napr. na začiatku a na konci katastra obce umiestnili tabule s nápisom „Neprajeme si znečisťovanie prostredia“. Pričom znenie by sa ešte upresnilo. Upozornil na to, že nie je vhodné vyháňať poľských turistov, pretože by to bola diskriminácia.

Poslanci sa po diskusii dohodli, že na začiatku a na konci katastra obce sa umiestnia tabule v slovenskom aj poľskom jazyku s nápisom „Ďakujeme, že nevyhadzujete odpad v našom katastri“.

- *Poslanec Bulák* – OZ schválilo VZN, v ktorom obmedzilo používanie pyrotechnických výrobkov v obci. Uviedol, že sa to vôbec nedodržiava. Už na štyroch svadbách po sebe mali ohňostroj v neskorých nočných hodinách. Obec znečisťujú aj

horiace lampióny, pri ktorých hrozí riziko požiaru. Požaduje, aby pracovníci OcÚ upozorňovali svadobčanov na pokutu, ktorá by im bola udelená. Na obecnom úrade sú umiestnené kamery, tým pádom by bol aj kamerový záznam. Hlavne starším ľuďom to veľmi prekáža.

*Poslanec Mikolajčík* – keď je ohňostroj okolo desiatej hodiny, tak to nepovažuje za problém. Ale keď strieľajú o polnoci, tak to nie je veľmi dobré.

*Poslankyňa PhDr. Kondelová* – určite treba svadobčanov upozorňovať na existujúce VZN o zákaze používania pyrotechnických výrobkov.

*Prednosta* – pri preberaní sály kultúrneho domu bude svadobníkom odovzdávaný aj list s upozornením na toto VZN a na prípadné dôsledky jeho porušenia.

*Poslanec Mikolajčík* – spomenul, že veľakrát sa stáva, že novomanželský pár nevie o tomto ohňostroji. Svadobčania im ho pripravia ako prekvapenie.

*Kontrolórka* – pri odovzdávaní sály KD je potrebné upozorňovať na platnosť tohto VZN s pripomenutím, že sú v ňom riešené aj sankcie za porušenie.

- *Poslanec Judiak* – informoval poslancov o návrhu Ing. Milana Rypáka, ktorý ho upozornil na to, že ak OZ v Novoti nie je schopné prijať VZN o výherných automatoch, postaví sa ku kostolu a bude žiadať ľudí, aby mu podpísali petíciu, lebo do našej obce chodia otcovia rodín a míňajú peniaze na výherných automatoch.

*Poslanec Ing. Kondela* – je potrebné spísať petíciu a potom prijať VZN.

*Poslanec Mikolajčík* – treba myslieť aj na to, že ak niekto spíše zmluvu na výherné automaty na 5 rokov a OZ prijme VZN, obec je povinná nechať plynúť trvanie zmluvy 5 rokov.

*Poslanec Judiak* – Ing. Rypák tiež povedal, že sa podarilo úspešne zrušiť výherné automaty v Oravskej Lesnej aj v Zákamennom. Ľudia závislí na automatoch teraz chodia do Novote.

- *Poslanec Judiak* – upozornil na pripomienky občanov k novotským cestám. Ak sa na jeseň nebude opravovať hlavná cesta, je potrebné aspoň nakresliť stredové čiary. My, Novotania, vieme po takýchto cestách jazdiť, ale cudzí ľudia s tým majú problém.
- *Poslanec Bulák* – za najväčší problém považuje, že nie je vyznačený okraj krajnice na hlavnej ceste od školských bytoviek. Vôbec nie je jasné kde je cesta a pokiaľ je chodník.
- *Poslanec Judiak* – občania sa informujú na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci.  
*Prednosta* – uviedol, že verejné obstarávanie na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci už je ukončené a zmluva bola podpísaná s firmou O.S.V.O. comp. a. s.. V zmluve je uvedené, že práce musia byť zrealizované do 3 mesiacov od účinnosti zmluvy.
- *Poslanec MVDr. Orčík* – na podnet občanov sa informoval koľko stálo zateplenie obecného úradu a sály kultúrneho domu.  
*Prednosta* – uviedol, že vysúťažené to bolo za 61 750,09 €. Keďže sa náklady znížili o 1880,53 €, obec uzatvorila s firmou dk s. r. o. Dodatok k zmluve. Skutočné celkové náklady boli 59 869,56 €. Tiež poznamenal, že zmluva o dielo je zverejnená na webovej stránke.
- *Poslanec Mikolajčík* – navrhuje, aby sa na budúcom OZ otvorila téma nájomnej zmluvy obecného vodovodu, ktorú požaduje predložiť na OZ. Taktiež požaduje, aby bolo spísané, ktoré vodovody sú vo vlastníctve obce a ktoré Oravskej vodárenskej spoločnosti.

## **K bodu 15**

### Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Novoti 22. septembra 2017

.....  
**Ing. Dušan Jendrašík**  
prednosta OcÚ

.....  
**Mgr. František Poleta**  
starosta obce

Overovatelia: Ing. Jozef Kondela .....

PhDr. Mária Kondelová .....

Zapisovateľka: Bc. Andrea Uradníková .....