

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novoti konaného dňa 27. apríla 2018

Prítomní: Mgr. František Poleta – starosta obce
Ing. Dušan Jendrašík – prednosta obecného úradu
Ing. Mária Kozáková – hlavná kontrolórka obce

Prítomní poslanci: Štefan Bulák, Jozef Florek, Ing. Milan Jakubjak, Štefan Judiak, Ing. Jozef Kondela, PhDr. Mária Kondelová, Jozef Kovalčík, Stanislav Mikolajčík, MVDr. Ján Orčík, Ing. Peter Sukeník a Zuzana Šusteková.

(poslanci Štefan Bulák a Jozef Kovalčík hlasovali od bodu č. 4 a poslankyňa PhDr. Mária Kondelová hlasovala od bodu č. 6)

Ďalší prítomní: Jozefína Jendrašíková – ekonómka, Mgr. Mária Fafaláková, Iveta Durčáková, Marta Nodžáková.

K bodu 1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Mgr. František Poleta (ďalej len „starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Starosta predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Zmena rozpočtu obce k 27.04.2018
5. Spolufinancovanie projektu „Výstavba detského ihriska v obci Novot“ v sume 3843,70 €
6. Spolufinancovanie projektu „Spája nás príroda a kultúra“ v sume 1610,92 €
7. Spolufinancovanie projektu „Dovybavenie kuchyne ZŠ s MŠ Novot“ v sume 500 €
8. Spolufinancovanie projektu „Krajšie detské ihrisko – revitalizácia detského ihriska – upravenie podlažia pod preliezkami“ v sume 496 €
9. Spolufinancovanie projektu „Zdokonalenie kamerového systému v obci Novot“ v sume 300 €
10. Schválenie čerpania výdavkov z rezervného fondu na prístavbu kultúrneho domu a zateplenie bytového domu č. 298
11. Schválenie poplatkov za znečisťovanie ovzdušia na rok 2018
12. Žiadosť o odkúpenie bytu – Anna Kocúrová, bytom Novot č. 157
13. Žiadosť o pridelenie bytu – Dínara Bruso (zubná lekárka), bytom Zákamenné 973
14. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku – Božena Šusteková, bytom Novot č. 95
15. Žiadosť o vyjadrenie k plánovanej výstavbe rekreačnej chaty – Ing. Ján Bartoš, 036 01 Martin
16. Zmluva o postúpení investičných práv a povinností medzi Obcou Novot a OVS a. s. vo veci realizácie stavby „Rozšírenie kanalizácie ul. Sochuľák – Koleň v Novoti“ a „Rozšírenie vodovodu ul. Sochuľák – Koleň v Novoti“
17. Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie - Martin Poleta (druhá strana cesty)
18. Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie – Jozef Polťák
19. Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie - Marián Kyrzcz
20. Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie – Bystričan (Šoltýstvo)
21. Rôzne
22. Interpelácie poslancov
23. Záver

Starosta informoval poslancov o tom, že bod programu č. 7: Spolufinancovanie projektu „Dovybavenie kuchyne ZŠ s MŠ Novot“ v sume 500 € sa nebude prerokovávať, nakoľko dotáciu bolo možné žiadať len na výchovno-vzdelávací proces a nie na hmotný majetok, a bod č. 21: Rôzne, sa dopĺňa o návrhy na riešenie nedoplatkov na dani z nehnuteľností a poplatku za komunálny odpad za staršie obdobia, a informáciu o spracovaní doručených petičných hárkov na prijatie Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa obmedzí prevádzkovanie herní na území obce Novot.

O programe dal starosta hlasovať (prítomní poslanci: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0).

Program rokovania bol prítomnými poslancami jednomyselne schválený.

K bodu 2

Starosta určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Mgr. Máriu Fafalákovú.

Za overovateľov zapisnice: Ing. Jozefa Kondelu a Štefana Buláka.

Do návrhovej komisie navrhol: Ing. Milana Jakubjaka, Štefana Judiaka a Ing. Petra Sukeníka.

Navrhnutí členovia boli prítomnými poslancami jednomyselne schválení (prítomní poslanci.: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 3

Starosta informoval, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ neboli schválené žiadne ukladacie uznesenia.

K bodu 4

Zmena rozpočtu obce k 27.04.2018

Starosta informoval, že zmena rozpočtu bola poslancom doručená. Ekonómka Jozefína Jendrašíková vysvetlila zmeny v rozpočte po jednotlivých položkách, a to v rámci príjmovej a výdavkovej časti.

DISKUSIA:

Po doplňujúcich otázkach poslancov (Ing. Jozef Kondela, Štefan Judiak, Stanislav Mikolajčík, Ing. Milan Jakubjak, MVDr. Ján Orčík, Štefan Bulák, Zuzana Šusteková) ekonómka vysvetlila poslancom obsahovú náplň príjmovej a výdavkovej časti zmeny rozpočtu.

O schválení zmeny rozpočtu dal starosta hlasovať (prítomní poslanci: 10, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1).

K bodu 5

Spolufinancovanie projektu „Výstavba detského ihriska v obci Novot“

Starosta informoval poslancov o plánovanej výstavbe detského ihriska v centre obce v časti súčasného parku pred budovou COOP Jednota. Na Úrad vlády SR bola podaná žiadosť o dotáciu na výstavbu detského ihriska. Výstavba je plánovaná na leto tohto roku. Ihrisko bude postavené dodávateľsky po skončení verejného obstarávania.

Poslanci schválili spolufinancovanie projektu do výšky rozpočtu. (prítomní poslanci: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 6

Spolufinancovanie projektu „Spája nás príroda a kultúra“

Starosta poslancom predstavil projekt „Spája nás príroda a kultúra“. Ide o spoločný mikroprojekt z prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci programu Slovensko /Novot/ - Poľsko /Ujsoly/. Projekt zahŕňa postavenie altánu a náučného chodníka na Modlovom vrchu pri vyhliadkovej veži, informačných tabúl, taktiež spolufinancovanie podujatí usporiadaných obcou v r. 2019.

Poslanec Ing. Jozef Kondela navrhol čiastočne obmedziť prístup k vyhliadkovej veži autami za pomoci zákazových tabúl alebo závery. Poslanci diskutovali o možnosti parkovania pri ceste na Grúni v blízkosti vyhliadkovej veže, do budúca je potrebné technicky doriešiť parkovanie áut.

Poslanci schválili spolufinancovanie vo výške 1610,92 € (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 8

Spolufinancovanie projektu „Krajšie detské ihrisko – revitalizácia detského ihriska – upravenie podložia pod preliezkami“

Starosta predstavil poslancom projekt „Krajšie detské ihrisko – revitalizácia detského ihriska – upravenie podložia pod preliezkami“. Na VÚC Žilina bola podaná žiadosť o dotáciu na úpravu podložia pod preliezkami v areáli MŠ Novot' gumovými rohožami a dopadovými štvorcami pre zvýšenie bezpečnosti detí.

Poslanci schválili spolufinancovanie vo výške 496 €. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 9

Spolufinancovanie projektu „Zdokonalenie kamerového systému v obci Novot'“

Starosta predstavil projekt „Zdokonalenie kamerového systému v obci Novot'“, kde máme v pláne nainštalovať kamery v počte 2 ks. Jedna kamera bude monitorovať priestor námestia a okolie sály KD a druhá kamera priestor Zdravotného strediska a hlavnej cesty. Žiadosť bola podaná na VÚC Žilina. Poslanci schválili spolufinancovanie projektu vo výške 300 €. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 10

Schválenie čerpania výdavkov z rezervného fondu na prístavbu kultúrneho domu a zateplenie bytového domu č. 298

Ekonomka Jozefína Jendrašíková vysvetlila poslancom, že ide o schválenie čerpania výdavkov z rezervného fondu. Prístavba sály KD a zateplenie bytového domu č. 298 sa uskutočňuje v r. 2018 a je potrebné schválenie poslancami v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Poslanci čerpanie výdavkov z rezervného fondu schválili. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 11

Schválenie poplatkov za znečisťovanie ovzdušia na rok 2018

Na základe predložených návrhov boli schválené poplatky za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na rok 2018. Poplatky prevádzkovateľa malého zdroja sa pre každý zdroj určujú na kalendárny rok paušálnou sumou do výšky 663,87 € na základe údajov oznámených obci úmerne k množstvu a škodlivosti vypustených látok alebo k spotrebe palív a surovín, z ktorých znečisťujúce látky vznikajú.

CSS Studienka Novot' podala žiadosť o nevyrubenie alebo zníženie poplatku za znečistenie ovzdušia.

Ako subjekt plnia úlohy verejného záujmu, ich poslaním a hlavnou činnosťou je poskytovanie sociálnych služieb v prospech odkázaných občanov, nie za účelom dosahovania zisku.

Žiadosť CSS Studienka Novot' bola poslancami prerokovaná.

Poslanci sa uzniesli na znížení vyrubenej poplatku vo výške 50% z poplatku, t.j. suma 241,50 €.

(prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 12

Žiadosť o odkúpenie bytu – Anna Kocúrová, bytom Novot' č. 157

Žiadosť o odkúpenie bytu bola prerokovaná sociálnou komisiou. Komisia sa uzniesla, že žiadosti nie je možné v súčasnosti vyhovieť, lebo v bytovom dome č. 157 nie sú momentálne byty určené na predaj, za podmienok, ktoré platili pre pôvodných nájomníkov. Po diskusii poslancov bolo navrhnuté vypracovať znalecký posudok na daný byt a zaradiť žiadosť o odkúpenie bytu do poradovníka, v prípade, že sa budú byty odpredávať.

Poslanci žiadosť o odkúpenie bytu neschválili. (prítomní poslanci: 11, za: 10, proti: 1, zdržal sa: 0).

K bodu 13

Žiadosť o pridelenie bytu – Dinara Bruso (zubná lekárka), bytom Zákamenné 973

Poslanci po prerokovaní žiadosti neodporúčajú prideliť byt z dôvodu, že žiadateľ nespĺňa podmienky na pridelenie bytu.

Poslanci žiadosť o pridelenie bytu neschválili. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

Na rokovaní OZ bola podaná informácia, že MDDr. Iveta Ovsáková neošetruje nových pacientov, aj keď majú trvalý pobyt v územnom obvode Novot'.

Poslanci odporučili vedeniu obce komunikovať so zubnou lekárkou v územnom obvode Novot' MDDr. Ivetou Ovsákovou ohľadom poskytovania zdravotnej starostlivosti našim občanom.

K bodu 14

Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku – Božena Šusteková, bytom Novot' č. 95

Žiadosť bola prerokovaná sociálnou komisiou. Predsedníčka soc. komisie Zuzana Šusteková informovala poslancov o situácii v rodine. Uviedla, že z dôvodu dlhodobej liečby a zvýšených výdavkov na liečbu komisia odporúča schváliť finančný príspevok vo výške 350 €.

Poslanci následne schválili poskytnutie finančného príspevku pre Petra Šusteka, bytom Novot' č. 95 vo výške 350,- € z dôvodu nepriaznivej finančnej situácie rodiny v dôsledku vysokých nákladov na liečbu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku občanom obce Novot' v čase hmotnej núdze alebo náhlejšej núdze a o poskytovaní vianočného príspevku. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 15

Žiadosť o vyjadrenie k plánovanej výstavbe rekreačnej chaty – Ing. Ján Bartoš, 036 01 Martin

Starosta informoval poslancov o žiadosti Ing. Jána Bartoša k výstavbe rekreačnej chaty v časti obce Jarok, lokalita je mimo územný plán.

Poslanci po diskusii odporučili schválenie výstavby rekreačnej chaty pri splnení všetkých podmienok v zmysle stavebného zákona. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

Poslanec Štefan Bulák upozornil na výstavbu rekreačných chatiek, ktoré sú v rôznych častiach obce. Zároveň uvítal záujem spomínaného stavebníka o legálny spôsob výstavby chaty.

K bodu 16

Zmluva o postúpení investičných práv a povinností medzi Obcou Novot' a OVS a. s. vo veci realizácie stavby „Rozšírenie kanalizácie ul. Sochuľák – Koleň v Novoti“ a „Rozšírenie vodovodu ul. Sochuľák – Koleň v Novoti“

Starosta informoval poslancov o zmluve o postúpení investičných práv a povinností medzi Obcou Novot' a OVS a.s., ktorá sa týka vybudovania vodovodu a kanalizácie na ulici v časti obce Podkopec (Sochuľák – Koleň).

Poslanec Stanislav Mikolajčík sa informoval, z akého dôvodu musí byť daná zmluva podpísaná.

Po hlasovaní poslanci schválili zmluvu o postúpení investičných práv a povinností. (prítomní poslanci: 11, za: 9, proti: 2, zdržal sa: 0).

K bodu 17

Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie - Martin Poleta (druhá strana cesty)

C KN 3944/5 – výmera 614 m² – trvalé trávne porasty

Cena 2 €/1 m²

Poslanci výkup pozemkov schválili. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 18

Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie – Jozef Polt'ák

C KN 3044/28 – výmera 44 m² – trvalé trávne porasty

C KN 3044/29 – výmera 17 m² – trvalé trávne porasty

GP č. 225/2017

Cena 2 €/1 m²

Poslanci výkup pozemkov schválili. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 19

Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie - Marián Kyrzcz

C KN 5485/83 – výmera 58 m² – ostatné plochy

GP č. 49/2010

Cena 2 €/1 m²

Poslanci výkup pozemkov schválili. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 20

Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie – Bystričan (Šoltýstvo)

C KN 6207/6 – výmera 225 m² – zastavané plochy a nádvoría

Cena 2 €/1 m²

Poslanci výkup pozemkov schválili. (prítomní poslanci: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 21

RÔZNE

Pracovníčka obecného úradu Iveta Durčáková informovala poslancov o dlhodobých dlžníkoch za miestne dane a komunálny odpad a o tom, že nedoplatky uvedených dlžníkov by mali byť vymáhané v exekučnom konaní. Poslanec Ing. Jozef Kondela navrhol, aby sa pred týmto postupom uprednostnila forma dohody s dlžníkmi. V rámci diskusie sa poslanci dohodli, že do budúceho zastupiteľstva osobne oslovia dlžníkov a navrhnú im splátkové kalendáre a upozornia ich na možné exekučné konanie.

Starosta informoval poslancov o spracovaní doručených petičných hárkov na prijatie VZN, ktorým sa obmedzí prevádzkovanie herní na území obce Novot'.
Zodpovednej osobe za doručenie petície orgánu verejnej správy - Ing. Milanovi Rypákovi bolo zaslané oznámenie o predĺžení lehoty na vybavenie petície. Správa kontroly správnosti údajov v petičných hárkoch bola postúpená kontrolórke Ing. Márii Kozákovej, ktorá vypracuje správu pre zodpovednú osobu za doručenie petície.

Starosta tiež informoval, že od 1.1.2018 je účinná zmena zákona č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách. Zákon novým spôsobom definuje herňu ako miestnosť na prevádzkovanie hazardných hier prostredníctvom výherných prístrojov, pričom v herni musí byť umiestnených najmenej 12 výherných prístrojov. V Novoti takáto herňu nie je a ani sa neplánuje so zriadením takejto herne.

K bodu 22

INTERPELÁCIE POSLANCOV

V rámci interpelácie poslancov poslanec Jozef Kovalčík informoval o plánovanej akcii Deň rodiny, ktorá sa bude konať v nedeľu - 3.6.2018 na ihrisku Podkopec. Zároveň požiadal obec o spoluprácu pri organizovaní akcie.

Zaujímal sa tiež o reštaurovanie kríža v časti obce Podešťanská pri č. 790. Starosta informoval, že kríž sa bude reštaurovať v krátkej dobe. Reštaurátorom je Mgr. Juraj Brišák, Zákamenné.

Ďalej sa poslanec Jozef Kovalčík informoval o reštaurovanie ďalších 2 krížov – na Grúni a pri lipách v časti obce Zimnicová. Prednosta Ing. Dušan Jendrašík vysvetlil, že reštaurovanie týchto pamiatok je komplikované z dôvodu, že sa jedná o národné kultúrne pamiatky, ale v budúcnosti sa s reštaurovaním týchto pamiatok počíta.

Poslanci sa informovali o plánovaných opravách štátnej cesty v obci. Prednosta informoval, že sa pripravuje žiadosť na opravu jednotlivých úsekov hlavnej cesty.

Po otázkach poslancov prednosta informoval, že cesta, ktorá je momentálne v rekonštrukcii v časti obce Šoltýstvo bude plne zrekonštruovaná v priebehu cca 6 týždňov.

Poslanci navrhovali uvažovať o oprave chodníka od cintorína po firmu Colorspol.

Poslanec Štefan Bulák sa informoval, či je funkčná časť kanalizácie, ktorá bola vybudovaná v prvej etape. Prednosta vysvetlil, že kanalizačné potrubie je spojené s novovybudovanou kanalizáciou a je plne funkčné.

Poslanci upozornili na vyčnievajúce poklapy na hlavnej ceste a navrhujú reklamovať tieto závažné nedostatky u Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja.

K bodu 23

Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a rokovanie OZ oficiálne ukončil.

V Novoti 27. apríla 2018

.....
Ing. Dušan Jendrašík
prednosta OcÚ

.....
Mgr. František Poleta
starosta obce

Overovatelia: Ing. Jozef Kondela

 Štefan Bulák

Zapisovateľka: Mgr. Mária Fafaláková