



**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce NOVOŤ**  
**konaného dňa 25. septembra 2019**

---

**Uznesenie č. 136/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Program rokovania OZ bez zmien a doplnkov

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 1

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 137/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

1. Informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ
2. Správu komisie sociálnych vecí a školstva
3. Správu komisie pre financie, rozpočet a výstavbu

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 138/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Berie na vedomie:**

Zmenu rozpočtu Obce Novot' k 25.09.2019

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 139/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Zmenu rozpočtu Obce Novot' k 25.09.2019

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 140/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Správu o hospodárení Obce Novot' za I. polrok 2019

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 141/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Správu o hospodárení Obce Novot' - prevádzky za I. polrok 2019

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 142/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Novot' za I. polrok 2019

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 143/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Berie na vedomie:**

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za šk. rok 2018/2019

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 144/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Zoznam osôb oprávnených na poskytnutie finančného príspevku pre poberateľov dôchodku vo veku 70 rokov a základe VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 145/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Prenajímanie súčasného krízového bytu č. 24 v bytovom dome 157, pričom na krízový byt sa vyčlení uvoľnený podkrovný byt na č. 157 alebo uvoľnený 1-izbový na č. 289

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 146/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Pridelenie obecného nájomného 3-izbového bytu č. 24 v bytovom dome č. 157 pre Ing. Petra Poletu a Bc. Frederiku Poletovú, bytom Novot' 495

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 147/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Pridelenie obecného nájomného 4-izbového bytu č. 5 v bytovom dome č. 298 pre Miroslava Cambera, bytom Novot' 285

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 148/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Neschvaľuje:**

Pridelenie obecného nájomného 1-izbového bytu pre Ing. Michaelu Bolekovú, bytom Mútne 75

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 0

Proti: 7

Zdržali sa hlasovania: 2

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 149/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Neschvaľuje:**

Pridelenie obecného nájomného 1-izbového bytu pre Petra Micháča, bytom Kozmonautov 3955/25, Martin

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 0

Proti: 9

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 150/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Výsledky voľby do funkcie hlavného kontrolóra

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 151/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Ukladá:**

Vypracovať geometrický plán pre Danku Vojtkuliakovú

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 152/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

V súlade s ustanovením z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Novot' a Jankou Sochuliakovou, rod. Kavalierovou, narodenou [REDAKOVANÉ], bytom Novot' 231, 02955 Novot', k zamieňaným pozemkom následovne:

a) Obec Novot' prevedie zámenou na Janku Sochuliakovú vlastnícke právo k pozemkom:

- parc. C-KN č. 6810/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 597 m<sup>2</sup>
- parc. C-KN č. 6810/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 188 m<sup>2</sup>
- parc. C-KN č. 6810/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m<sup>2</sup>

všetky zapísané na liste vlastníctva č. 1465 pre okres Námestovo, obec Novot', katastrálne územie Novot'

b) Janka Sochuliaková prevedie zámenou na Obec Novot' vlastnícke právo k pozemku parc. E-KN č. 6878/2 – trvalý trávny porast o výmere 944 m<sup>2</sup> zapísanú na liste vlastníctva č. 5259 pre okres Námestovo, obec Novot', katastrálne územie Novot' a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky, zámená sa na základe súhlasu záujemcu o prevod bude realizovať bezodplatne.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 153/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

**Odpredaj** nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy, v k.ú. Novot' zapísanú na LV č. 1465 pod A parc. C-KN č. 6657/24 – ostatná plocha o výmere 96m<sup>2</sup> a to len takú časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 126/2019 vyhotoveného Jozefom Brandysom, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, PSČ: 029 01 Námestovo, overeného dňa 24.06.2019 Ing. Františkom Dzurekom, register G1 č. 431/2019 zodpovedná:

- dielu č. 4 o výmere 17 m<sup>2</sup> v 1/1 – ú.č., - vyvára novovytvorenú par. C-KN č. 6657/41 ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup>

do výlučného vlastníctva kupujúcej: **Eva Jakubjaková, rod. Petreková**, nar. [REDACTED] bytom Novot' č. 148.

Predávajúca: Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 **za kúpnu cenu vo výške 2,-EUR/1m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu 34,-Eur.**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 154/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v k. ú. Novot' a to:

- **parc. C-KN č. 6657/15 trvalý porast o výmere 711 m<sup>2</sup> v 1/1 – úč., zapísanú na liste vlastníctva č. 2800** a to len tú časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 126/2019 vyhooveného Jozefom Brandysom, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, PSČ: 029 01 Námestovo, overeného dňa 24.06.2019 Ing. Františkom Dzurekom, register G1 č. 431/2019 zodpovedá:

**Dielu č. 3 o výmere 34 m<sup>2</sup> v 1/1-úč., - vytvára novovytvorenú parcelu C-KN č. 6657/40 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m<sup>2</sup>**

Vlastníctvo zapísané na LV č. 2800 pod B1 **Eva Jakubjaková rod. Petreková**, nar. [REDACTED] bytom **Novot' č. 148**, do výlučného vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,- Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. Za celkovú kúpnu cenu 68,- Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 155/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v k.ú. Novot' a to:

**parc. C-KN č. 6658/9 trvalý trávny porast o výmere 680 m<sup>2</sup> v 1/1-úč., zapísanú na liste vlastníctva č. 1202** a to len tú časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 126/2019 vyhotoveného Jozefom Brandysom, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, PSČ: 029 01 Námestovo, overeného dňa 24.06.2019 Ing. Františkom Dzurekom, register G1 č. 431/2019 zodpovedá:

- **dielu č. 9 o výmere 73 m<sup>2</sup> v 1/1-ú. č., - vytvára novovytvorenú parcelu C-KN č. 6658/37 trvalý trávny porast o výmere 73 m<sup>2</sup>**

od predávajúcich: **Anton Vojtkuliak, rod. Vojtkuliak**, nar. [REDACTED] a manželka **Ľubica Vojtkuliaková, rod. Vráblecová**, nar. [REDACTED] obidvaja bytom Novot' č 143 do výlučného vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo

výške 2,- Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 146,-Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 156/2019**

Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

#### **Schvaľuje:**

kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v k.ú. Novot' a to:

- **parc. C-KN č. 6657/37 orná pôda o výmere 154 m<sup>2</sup> v 1/1-úč., zapísanú na liste vlastníctva č. 7898** a to len tú časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 126/2019 vyhotoveného Jozefom Brandysom, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, PSČ: 029 01 Námestovo, overeného dňa 24.06.2019 Ing. Františkom Dzurekom, register G1 č. 431/2019 zodpovedá:

**dielu č. 6 o výmere 113 m<sup>2</sup> v 1/1-úč., - vytvára novovytvorenú parcelu C-KN č. 6657/42 orná pôda o výmere 146 m<sup>2</sup>**

- **parc. C-KN č. 6657/36 orná pôda o výmere 93 m<sup>2</sup>**, a to len tú časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 126/2019 vyhotoveného Jozefom Brandysom, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, PSČ: 029 01 Námestovo, overeného dňa 24.06.2019 Ing. Františkom Dzurekom, register G1 č. 431/2019 zodpovedá:

**dielu č. 5 o výmere 33 m<sup>2</sup> v 1/1-úč., - vytvára novovytvorenú parc. C-KN č. 6657/42 orná pôda o výmere 146 m<sup>2</sup>**

- **parc. C-KN č. 6657/39 trvalý trávny porast o výmere 963 m<sup>2</sup>**, a to len tú časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 126/2019 vyhotoveného Jozefom Brandysom, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, PSČ: 029 01 Námestovo, overeného dňa 24.06.2019 Ing. Františkom Dzurekom, register G1 č. 431/2019 zodpovedá:

**dielu č. 7 o výmere 18 m<sup>2</sup> v 1/1-úč., - vytvára novovytvorenú parc. C-KN č. 6657/43 trvalý trávny porast o výmere 18 m<sup>2</sup>**

od predávajúcich: **Lukáš Kuhejda, rod. Kuhejda**, nar. [REDAKOVANÉ] bytom **Novot' 1034 a manželka Júlia Kuhejdová, rod. Hilbrychtová**, nar. [REDAKOVANÉ], bytom **Novot' č. 147** do výlučného vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,- Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 328,-Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

## Uznesenie č. 157/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

### Schvaľuje:

kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v k.ú. Novot', nehnuteľností zapísané na liste vlastníctva č. 4579 a to:

**parc. C-KN č. 281/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>**

**parc. C-KN č. 281/19 orná pôda o výmere 120 m<sup>2</sup>**

**parc. C-KN č. 281/18 orná pôda o výmere 54 m<sup>2</sup>**

**parc. C-KN č. 281/17 orná pôda o výmere 23 m<sup>2</sup>**

od vlastníka: **Stanislav Serdel, rod. Serdel**, nar. [REDACTED] bytom Novot' 860, do výlučného vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,- Eur/1 m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena je 614,- Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

## Uznesenie č. 158/2019

Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

### Schvaľuje:

kúpu pozemkov pri Obecnom úrade v Novoti z dôvodu vysporiadania majetko-právnych vzťahov v k.ú. Novot' s pani Justínou Bulvasovou, rod. Juríčkovou, nar. [REDACTED], bytom Hruštín č. 196 a to:

- **nehnutel'nosť zapísanú na liste vlastníctva č. 7036, parc. E-KN č. 5640/101 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>**

od vlastníkov:

- **Štefan Smarkoň, rod. Smarkoň**, nar. [REDACTED], bytom Astrová 1662/5, 010 01 Žilina, v spoluvlastníckom podiele 1/15
- **Jozefína Fafaláková, rod. Smarkoňová**, nar. [REDACTED], bytom Novot' 766, v spoluvlastníckom podiele 1/15
- **Ján Smarkoň, rod. Smarkoň**, nar. [REDACTED], bytom Novot' 398, v spoluvlastníckom podiele 1/15
- **Mária Vajáková, rod. Bulvasová**, nar. [REDACTED], bytom Novot' 291, v spoluvlastníckom podiele 1/3
- **Mária Laššáková, rod. Smarkoňová**, nar. [REDACTED], bytom Novot' 292, v spoluvlastníckom podiele 1/15
- **Justína Bulvasová, rod. Juríčková**, nar. [REDACTED], bytom Hruštín 196, v spoluvlastníckom podiele 1/3



- **nehnutelnosť zapísanú na liste vlastníctva č. 7027, parc. E-KN č. 5640/102 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>**

od vlastníkov:

- **Mária Bulvasová, rod. Kuchtiaková**, nar. [REDACTED], bytom Hrabiny 286, 036 07 Lipovec, v spoluvlastníckom podiele ¼
- **Emília Michlíková, rod. Chromuláková**, nar. [REDACTED], Zákamenné 927, v spoluvlastníckom podiele ¼
- **Štefan Kucht'ák, rod. Kucht'ák**, nar. [REDACTED], bytom Novot' 1041, v spoluvlastníckom podiele ¼
- **Justína Bulvasová, rod. Juríčková**, nar. [REDACTED], bytom Hruštín 196, v spoluvlastníckom podiele ¼

do výlučného vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,- Eur/1m<sup>2</sup> t.j. za celkovú kúpnu cenu 80,-Eur

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

### **Uznesenie č. 159/2019**

Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

#### **Schvaľuje:**

vybudovanie novej miestnej komunikácie (**Cesta Judiaková – Michlík**) a odkúpenie vlastníckych práv na parcelách:

- **parc. C-KN č. 1709** ttp o výmere 514 m<sup>2</sup> a **parc. C-KN č. 1710** orná pôda o výmere 1957 m<sup>2</sup> zapísané na **liste vlastníctva č. 1825 a to len tú časť pozemkov**, ktorá sa geometrickým plánom vytvorí v šírke 3 m pozdĺž pozemkov C-KN č. 1709 a č. 1710 popri parcelách C-KN č. 1690 a č. 1689/2

od vlastníka: **Viktória Poletová, rod. Blahútová** nar. [REDACTED], bytom Novot' 515

**parc. C-KN č. 1690** ttp o výmere 291 m<sup>2</sup> a **parc. C-KN č. 1689/2** ttp o výmere 398 m<sup>2</sup>, zapísané na **liste vlastníctva č. 1977 a to len tu časť z pozemkov**, ktorá sa geometrickým plánom vytvorí v šírke 3 m pozdĺž pozemkov C-KN č. 1690 a č. 1689/2 popri parcelách C-KN č. 1709 a č. 1710

od vlastníkov:

**Helena Judiaková, rod. Smolárová**, nar. [REDACTED], bytom Novot' č. 819

**Elena Brišová, rod. Buckulčíková**, nar. [REDACTED] bytom Zákamenné č. 1234

do výlučného vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,- Eur/1m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 160/2019**

Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

#### **Schvaľuje:**

V súlade s ustanovením z dôvodu hodného osobitného zreteľa **§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** vzájomný prevod vlastníckeho práva **na základe zámennej zmluvy** medzi Obcou Novot' a vlastníkmi nehnuteľnosti:

4. Milanom Smarkoňom, rod. Smarkoňom, narodeného [REDACTED], bytom Novot' 317, 029 55 Novot'
5. Máriou Chromulákovou, rod. Vraňákovou, narodenej [REDACTED], bytom Novot' 339, 029 55 Novot'

k zamieňaným pozemkom nasledovne:

Obec Novot' prevedie zámenou na Milana Smarkoňa, nar. [REDACTED], bytom Novot' 317 vlastnícke právo k pozemku:

parc. C-KN č. 5485/33 orná pôda o výmere 818 m<sup>2</sup>, LV č. 1465 pre okres Námestovo, obec Novot', katastrálne územie Novot' **a to len tú časť** pozemku o výmere 124 m<sup>2</sup>, ktorý sa vytvorí geometrickým plánom

Milan Smarkoň, nar. [REDACTED], bytom Novot' 317, 029 55 Novot' a Mária Chromuláková, rod. Vraňáková, nar. [REDACTED], bytom Novot' 339, 029 55 Novot'

prevedú zámenou na Obec Novot' vlastnícke právo k pozemku **parc. E-KN č. 5514 trvalý trávny porast o výmere 124 m<sup>2</sup>** zapísaný na liste vlastníctva č. 8033 pre okres Námestovo, obec Novot', katastrálne územie Novot'

**a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.**

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymenia pozemok za pozemok a zámena sa bude realizovať bezodplatne.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 161/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

**Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom zámeru predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Novot' a to konkrétne:

**Pozemok:**

**C-KN 5973/8 o výmere 134 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie**, nachádzajúca sa v obci Novot', katastrálnom území obce Novot', zapísaný v LV č. 1465, podiel 1/1, v prospech Mareka Antona, rod. Marek, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Novot' 258 a Margity Marekovej, rod. Bartošová, nar. [REDAKOVANÉ] do BSM. Cena je stanovená s prihliadnutím na osobitný zreteľ.

**Cena:** 11,- Eur/m<sup>2</sup>

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec Novot' pozemok nevyužíva a jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny a možný. Parcela bezprostredne susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 162/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

**Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom zámeru predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Novot' a to konkrétne:

**Pozemok:**

**C-KN 5973/9 o výmere 126 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie**, nachádzajúca sa v obci Novot', katastrálnom území obce Novot', zapísaný v LV č. 1465, podiel 1/1, v prospech Vajdiaka Štefana, rod. Vajdiak, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Novot' 257 a Kamily Vajdiakovej, rod. Kovalčíková, nar. [REDAKOVANÉ] do BSM. Cena je stanovená s prihliadnutím na osobitný zreteľ.

**Cena:** 11,- Eur/m<sup>2</sup>

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec Novot' pozemok nevyužíva a jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny a možný. Parcela bezprostredne susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 163/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

**Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom zámeru predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Novot' a to konkrétne:

**Pozemok:**

**C-KN 5973/11 o výmere 140 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie**, nachádzajúca sa v obci Novot', katastrálnom území obce Novot', zapísaný v LV č. 1465, podiel 1/1, v prospech Jašicu Štefana, rod. Jašica, nar. [REDACTED], bytom Novot' 255 a Márie Jašicovej, rod. Jakubjaková, nar. [REDACTED] do BSM. Cena je stanovená s prihliadnutím na osobitný zreteľ.

**Cena:** 11,- Eur/m<sup>2</sup>

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec Novot' pozemok nevyužíva a jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny a možný.

Parcela bezprostredne susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 164/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

**Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom zámeru predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Novot' a to konkrétne:

**Pozemok:**

**C-KN 5973/10 o výmere 124 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie**, nachádzajúca sa v obci Novot', katastrálnom území obce Novot', zapísaný v LV č. 1465, podiel 1/1, v prospech Kondelu Serafína, rod. Kondela, nar. [REDACTED], bytom Novot' 256 a Marty Kondelovej, rod. Vajdiaková, nar. [REDACTED] do BSM. Cena je stanovená s prihliadnutím na osobitný zreteľ.

**Cena:** 11,- Eur/m<sup>2</sup>

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec Novot' pozemok nevyužíva a jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny a možný. Parcela bezprostredne susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 165/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

Zámer na vypracovanie štúdie rekonštrukcie ObZS za účasti odborníkov, poslancov a lekárov

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 166/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Schvaľuje:**

**Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

**Predmet predaja:**

Pozemky zapísané na LV č. 1465, v katastrálnom území Novot' pre vlastníka Obec Novot', 029 55, Novot' č. 285, podiel 1/1 určené parcelami:

**CKN 5645/11 a CKN 5698/2 vo výmere 169 m<sup>2</sup>**

**Kupujúci:**

COOP Jednota Námestovo, ul. Hviezdoslavova 1/11, Námestovo 029 01

**Cena:**

30,- €/m<sup>2</sup>

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

COOP Jednota Námestovo, ul. Hviezdoslavova 1/11, Námestovo 029 01 je vlastníkom a prevádzkovateľom budovy č. 278 nachádzajúcej sa na nehnuteľnosti s parc. č. 5699 v katastrálnom zemí Novot'. Z dôvodu plánovanej rekonštrukcie budovy, kupujúci potrebuje časti pozemkov CKN 5645/11 a CKN 5698/2 vo výmere 169 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v okolí spomínanej budovy.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---