

V zmysle § 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec Novot' **zverejňuje**

**Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Predmetom zámeny budú pozemky evidované na Okresnom úrade Námestovo, katastrálny odbor, v obci Novot', katastrálne územie Novot' takto:

- pozemok vo vlastníctve obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, zapísaný na LV č. 1465, podiel 1/1:
parcela registra C-KN číslo 6810/53, diel 3, druh zastavaná plocha o výmere **10 m²**, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 199/2017, odčlenením od pôvodnej CKN parcely 6810/30
za
- pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Štefana Serdela a manželky Jany Serdelovej, rod. Šimiakovej, obaja bytom Novot' č. 189 zapísané na LV č. 1198, podiel 1/1:
parcela registra C-KN číslo 6746/47, vytvorená GP č. 199/2017, diel č. 9, druh zastavaná plocha o výmere **10 m²**, vytvorená z pôvodnej PK parcely číslo 6800/2.

Pozemok vo vlastníctve obce Novot', 029 55 Novot' č. 285 bude zamenený s pozemkom vo vlastníctve manželov Štefana Serdela a manželky Jany Serdelovej, rod. Šimiakovej, obaja bytom Novot' č. 189 a to v rovnakej výmere na oboch stranách zámeny, bez ďalšieho finančného vyrovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou pozemkov sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym, usporiadajú sa vlastnícke vzťahy k nehnuteľnostiam podľa toho, ako sa aj reálne užívajú, pričom miera prínosu z prevodu vlastníctva bude na obidvoch stranách rovnaká. Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285 nadobudne vlastníctvo k pozemku, na ktorom je vybudovaná miestna komunikácia patriaca do majetku obce. Manželia Štefan Serdel a manželka Jana Serdelová, rod. Šimiaková, obaja bytom Novot' č. 189 nadobudnú vlastníctvo k pozemku, ktorý dlhodobo užívajú a priamo susedí s pozemkom v ich vlastníctve.

Zverejnené dňa: 6. septembra 2017

Mgr. František Poleta
starosta